Siseministeerium

Pikk 61, 15065 Tallinn 9.09.2025 nr 10.ADM-7/87

[info@siseministeerium.ee](mailto:info@siseministeerium.ee)

**TAOTLUS**

**Riigimaa koormamiseks kasutusõigusega**

Tulenevalt Asjaõigusseaduse §158 (1) taotleb AS Utilitas Eesti kaugküttevõrgu ehitamiseks tasuta ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmist Siseministeeriumi valitsemisel olevale riigi kinnistule:

Piiririba lõik 1, Valga linn (tunnus 85501:001:0853) kasutusõiguse ala suurus 14m2.

Kasutusõiguse ala ruumikuju ID 933418 <https://pari.kataster.ee/magic-link/09ffc6d1-42af-47e4-b2fb-30b65403758a>

**Taotleja andmed:**

AS Utilitas Eesti, registrikood 10419088, Maakri 19/1, Tallinn [info@utilitas.ee](mailto:info@utilitas.ee)

**Kasutusõiguse eseme kirjeldus:**

Kasutusõigus seatakse kaugküttetorustiku 2xDN250 ja kaugküttevõrgu juhtimiseks optilise sidekaabli ehitamiseks, mille kaitsevöönd ulatub 3m mõlemale poole torustiku äärmise isolatsiooni välispinnast. Kaugküttetorustik ehitatakse Valga ja Valka kaugküttevõrkkude ühendamiseks vastavalt OÜ Heatconsult projektile töö nr 24028 „Valga-Valka kaugküttetorustik“.

**Kasutusõiguse sisu:**

Isikliku kasutusõiguse sisuks on kaugküttetorustiku omamine, ehitamine, hooldamine ja kasutamine kasutusõiguse alas. Kasutusõiguse ala on PARI skeemil tähistatud punase joonega.

Kasutusõiguse seadmise kulud (notaritasu ja riigilõiv) tasub AS Utilitas Eesti.

Lugupidamisega

Tanel Mangusson

AS Utilitas Eesti volitatud esindaja

Lisa:

1. Kasutusõiguse alade skeem
2. Projekti asendiplaan
3. Volikiri